

Bureaux / Locaux professionnels, 4000 m2, Bordeaux (33300) en France

Annonce **C1187448** postée le **30/mars/2023**

Description de l'activité

Situé sur les Allées Boutaut à proximité de la Place Ravezies, ce programme immobilier neuf est composé de deux immeubles de bureaux et d'un parking silo.

Tourny Meyer vous propose un immeuble de bureaux neuf en R+4 avec un accès à un jardin central. Labélisé Bream Very good et d'une superficie de 4 398 m² - proposé à la vente ou à la location. Le bâtiment disposera de prestations de dernière génération et d'une excellente accessibilité.

Surface commerciale : 4 380 m²

Surface totale : 4 000 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **16 293 343 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **2 481 €**
Montant honoraires : **656,737.5 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

