Institut de beauté, Blanquefort (33290) en France

Annonce **C1187179** postée le **29/mars/2023**

Description de l'activité

Institut situé au sein d'un pôle Santé / Bien-être
Décoration soignée et en parfait état.
Surface totale de 80m2 comprenant un bel espace d'accueil et de vente de 25m2
2 cabines de soins dont une avec douche.
Réserve.
Qualité de vie préservée avec 2 jours de repos consécutifs dimanche et lundi.
Pas de personnel à reprendre.
CA de 40 k
EBE retraité à 32 k
Nombreuses possibilités de développement.
Possibilité de faire une autre activité.
A voir rapidement !

Notre Cabinet, reconnu pour son expertise dans la cession des commerces, vous accompagne sur votre dossier de reprise, et effectue pour vous : le ciblage des affaires, l'étude de faisabilité, la négociation, l'obtention du financement.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 11 800 CHF

Éléments chiffrés :

	2022	2024
37 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
30 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**257 600 CHF** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**225 900 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**21 500 CHF**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Blanquefort (33290), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Blanquefort : **15 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.