

## Boulangerie, Pâtisserie, 450 m2 en Savoie (73) en France

Annonce **C1187164** postée le **29/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire de boulangerie-pâtisserie située en plein cœur d'une station renommée de Savoie.

Ouverture hiver et été. 4

50 m2 de surface commerciale environ.

Matériels et agencements en parfait état, affaire dans un état rare.

Belle rentabilité.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 450 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 54 749 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	780 000 EUR
EBE en 2022	182 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>810 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>243 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.