

## Bar, Brasserie, Tabac 70 couverts avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1187148** postée le **29/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, dans une commune dynamique à proximité du Mont-Saint-Michel : Bar, tabac, brasserie situé sur un emplacement numéro 1.

L'établissement à une capacité de 70 places en intérieur et possède une terrasse située dans une cour intérieure de 50 places.

Une belle visibilité et de nombreux stationnements sont à proximité.

Le mobilier est récent et le matériel en cuisine est complet et bien entretenu.

Au niveau de la Sécurité, l'établissement dispose d'un équipement complet : Alarme, caméra, fumigène, volets pleins.

La rentabilité de 130 000 € est exceptionnel par rapport au prix de vente.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

**Loyer mensuel** : 1 047 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 134 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**