

## Restaurant 70 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1187128** postée le **29/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre (35) en Ille et Vilaine : Restaurant situé au cœur d'une zone active avec une clientèle à bon pouvoir d'achat.

Cette affaire dispose d'une capacité de 70 places plus un terrasse de 30 places.

L'outil de travail est fonctionnel et bien entretenu.

Le restaurant est fermé vendredi soir et tous les week- end plus 4 semaines de congés.

Idéal pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 23 040 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 109 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **416 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**