

Local commercial de 575 m2 en plein centre ville,, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1186994** mise à jour le **19 mars 2024**

Description de l'activité

Drôme - Montélimar (26200) : Local commercial d'une surface de 400 m2 dans un immeuble ancien avec de belles prestations, situé au cœur du centre-ville.

Ancien restaurant, avec cuisine, salons de reception, salle de restaurant. Une terrasse de 175 m2 avec vue sur la ville depuis le 1er étage agrémente le bien.

Le bien est transformable pour tous types de métiers de bouche ou autres activités selon accord du bailleur.

Travaux intérieurs à prévoir.

TF à la charge du preneur de 3294 €.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 575 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.