

## Restaurant traditionnel, Fresnes (94260) en France

Annonce **C1186943** mise à jour le **21 août 2023**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Fresnes (94260) : A vendre un fonds de commerce de restaurant traditionnel idéalement situé proche d'un quartier d'affaires.

Ouverture depuis 2012.

Superficie d'environ 289 m2 avec grande extraction. Nombre de couverts de 120 à l'intérieur et 20 places à l'extérieur dans une terrasse.

Clientèle fidèle.

Bail 3/6/9/12.

Bail renouvelé à partir de juillet 2023.

Affaire clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 289 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 289 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021

754 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 460 €**

### Localisation

---

Localisation : **Fresnes (94260), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Fresnes : **25 577 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**