

Commerce alimentaire au cœur des volcans d'Auvergne, proche de Pontgibaud (63230)

Annonce **C1186715** mise à jour le **19 octobre 2023**

Description de l'activité

A vendre une belle supérette multi-services, située dans un emplacement idéal du village et sur un axe roulant touristique.

Services à proposer : Rayon à la coupe, gaz, point vert, dépôt de pain, etc.

Actuellement, 60 m² de surface de vente (réserve d'environ 40 m²).

CA TTC de 200 000 € au dernier bilan.

Loyer annuel de 4000 € TTC.

Prix de vente du fonds de commerce : 40 000 € (négociable).

20 000 € d'apport requis seulement.

Exploitation en solo avec contrat d'approvisionnement du groupe de franchise sans droit d'entrée, ni d'achat du fonds de commerce.

Expérience en grande distribution ou distribution de proximité recommandée mais pas indispensable ; motivation et détermination à démontrer.

Dynamique commerciale à apporter (avec l'accompagnement du franchiseur).

Les avantages de travailler en franchise avec la groupe :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Un savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Emplacement.
- Pas de travaux.
- Gros ancrage local.

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022

200 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **40 000 €**
Apport personnel nécessaire : **20 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)
Type de repreneur recherché : Profil solo idéalement.

Localisation

Localisation : **à proximité de Pontgibaud (63230), Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

