

## Bar, Brasserie 44 couverts avec terrasse, Paris (75) en France

Annonce **C1186535** postée le **27/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Bar, brasserie, de 44 places intérieur et 34 en terrasse.

Cuisine plain pied avec une grosse extraction.

Cité universitaire de 18000 étudiants.

Gros potentiel en limonade.

Cause de la vente retraite.

Prix : 638 k€ HI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

Nombre de places en terrasse : **34**

**Surface commerciale** : 135 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 340 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>637 000 €</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>300 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.