

Restaurant 60 couverts avec terrasse dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1186502** postée le **27/mars/2023**

Description de l'activité

26- A vendre restaurant Drôme provençale.

Très bel emplacement au cœur des animations et du marché de cette charmante ville provençale très prisée des touristes.

2 salles de 20 et 40 couverts et une grande terrasse de plus de 40 places.

Restaurant ouvert uniquement le soir et 2 services du midi en semaine, fermé tous les mardis.

Agencements récents et cuisine parfaitement équipée, une nouvelle organisation pourra permettre d'exploiter le potentiel de cette affaire pour les services du midi.

Restaurant avec emplacement incontournable de la ville garantissant une clientèle locale régulière et une forte affluence touristique.

Affaire idéale pour une installation en couple dans une région au charme exceptionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 18 500 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-------------|
| CA en 2019 | 291 000 EUR |
| EBE en 2019 | 75 000 EUR |
| Nb pers. en 2019 | 2 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **275 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **96 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.