

## Local commercial , 39 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1186406** postée le **27/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A louer, local de 39 m2 comprenant au rez de chaussée un accueil sur rue avec vitrine, deux bureaux à l'étage, placards et sanitaires.

Loyer trimestriel HT : 3 450 €.

Charges trimestrielles : 240 €.

Pas de porte : 15 000 €.

Caution : 3 690 €.

Bail de 9 ans.

**Surface commerciale** : 39 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 39 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 150 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.