

## Bar, Brasserie, Loto licence IV 40 couverts en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1186241** postée le **24/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Bar BRASSERIE LICENCE IV et FDJ

Affaire située en plein cœur d'une ville dynamique du pays de Caux et dans une rue passante.  
Cette brasserie, bien agencée, dispose d'environ 40 couverts intérieur, 30 couverts extérieur et d'un logement.

Ouverte seulement le midi!! Perspective de développement

Cuisine traditionnelle.

Idéale pour un couple.

CA 182.000

EBE : 66.000

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel : 10 177 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
181 000 €	194 000 €	
€	€	
66 000 €	88 000 €	
€	€	
€	€	
3 €	€	

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**