

## Brasserie avec terrasse dans les Alpes de Haute Provence (04) en France

Annonce **C1186043** postée le **23/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 pour cette très belle brasserie située dans une ville très dynamique.

Agencement et matériel haut de gamme très récents.

Parking privé dans parc arboré.

Terrasse privée ombragée unique sur la ville.

Idéal pour professionnels ou enseigne.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 50 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité

Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession :                **440 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **176 000 €**

Profil(s) possible(s) :        professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**