

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans le Var (83) en France

Annonce **C1185836** postée le **22/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Belle structure d'environ 30 m2 proposant une jolie terrasse d'environ 18 m2.

Vente à emporter ou sur place.

Snack équipé d'une saladette, d'une machine à pâtes, d'un réfrigérateur entre autre.

Taux de marge perfectible de 65,75%.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 800 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	129 000 EUR
EBE en 2022	47 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **104 500 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **42 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.