

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Albertville (73200)

Annonce **C1185788** mise à jour le **20 mai 2024**

### Description de l'activité

---

Plateau de bureaux livré brut, au premier étage d'un bâtiment, au sein d'une zone artisanale et industrielle à proximité immédiate de la N90.

Le bâtiment, construit en 2016 est donc conforme aux normes énergétiques RT 2012- double vitrage- éligible à la fibre-sanitaires communs-sanitaires aux normes handicapés-coin cuisine.

Nombreuses places de parking devant le bâtiment-aménagement possible selon les besoins avec majoration de loyer à hauteur de la demande-Idéal pour une activité tertiaire.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**