

## Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1185587** postée le **21/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Bureaux de 161 m2 environ (dont parties communes) situés en rez-de-chaussée d'un immeuble, à louer. Loyer (23 400 Euros HT/an) payable trimestriellement d'avance, dépôt de garantie : 3 mois de loyer Hors Taxe, révision annuelle ILAT. Taxe foncière et TEOM : 4 465 Euros TTC, provision pour charges : 9 200 Euros TTC.

Sols parquet et moquette, climatisation réversible.

Localisation : Saint-Etienne, gare Châteaueux.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**