

## Local commercial , 34 m2, Aix-en-Provence (13100), dans le centre ville en France

Annonce **C1185287** mise à jour le **12 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Aix-en-Provence (13100) : Local commercial situé sur l'une des rues les plus recherchées du centre-ville.

Une jolie boutique dont la surface est de 22 m2 de vente et 12 m2 de réserve.

Le bail est tous commerces sauf nuisances et le loyer est extrêmement raisonnable.

Dossier PMR en règle.

**Surface commerciale** : 22 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 34 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **275 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aix-en-Provence : **145 273 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**