

## Bar, Bar, vin, Crêperie 60 couverts avec terrasse dans la Manche (50) en France

Annonce **C1185259** mise à jour le **10 avril 2023**

### Description de l'activité

---

Crêperie, pub à reprendre dans un village de bord de mer du Cotentin sur le secteur Cherbourg / Barfleur.

Affaire située dans un petit village typique de la région, bénéficiant d'un attrait touristique.

Clientèle composée de locaux et de touristes.

Partie bar avec une ambiance pub et salle de restauration avec une décoration contemporaine, cuisine équipée pour l'activité avec une carte proposant des galettes, salades, moules frites.

Salles pouvant accueillir 60 personnes et terrasse de 30 places.

Petit loyer de 500 Euros.

Fermé le lundi et deux demies journées 7 semaines de vacances.

CA de 225.000 Euros.

Prix : 185.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Loyer annuel** : 6 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
225 000 €	293 000 €	
€	€	
72 000 €	119 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **260 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**