

## Affaire de gestion de sushi, Nice (06100) en France

Annonce **C1185050** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Vente affaire de gestion clé en main de sushi haut de gamme à nice. Ouvert seulement le soir de 18h à 22h 7/7j.

10% à emporter et 90% en livraison.

Emplacement stratégique dans quartier CSP+ pour rayonnement optimal de livraison.

4 livreurs avec 3 scooters électriques en leasing. Personnels sérieux et très fiables dont 3 sushiman + 1 aide sushi.

2 machines à galettes de riz haut de gamme pour une productivité forte et qualitative. Vidéo surveillance et alarme.

Très beau site web + livraison via les plateformes usuelles.

Le gérant actuel qui fait l'accueil téléphonique, la prise de commande, la préparation des sacs et les gestion du back office peut être facilement remplacé (ce qui à déjà été fait).

Ticket moyen : 25 Euros.

Potentiel de développement sur l'ouverture du midi avec 10/12 places en extérieur.

Vente pour raison familiale.

CA HT 2022 : 387.000 Euros.

Prix : 187.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

**Loyer annuel : 12 444 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	387 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **74 000 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Nice (06100), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **344 460 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**