

## Pizzeria, restauration rapide, vente, emporter, Saint-Étienne (42000) en France

Annonce **C1185027** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 en centre commercial. Zone de chalandise importante avec plusieurs zones d'activités et industrielles générant un nombre important de clients pour la restauration du midi.

Locaux spacieux refait récemment.

Plus de 50 places assises.

2 accès : Un par la galerie marchande, un second directement sur le parking du centre commercial ce qui pourrait permettre d'exploiter les services du soir et du dimanche.

Agencements et matériels complets, de qualité et en très bon état.

Pas d'investissements à prévoir à court terme.

Terrasse sur l'extérieur.

Parking du centre commercial.

Pizzas, sandwicherie et restauration simple. Beaucoup de ventes à emporter.

Travaille sur 6 services du midi + de l'emporter.

Fermé 21h tous les soirs + le dimanche complet.

CA : 485 000 Euros HT.

Activité en hausse depuis la clôture du bilan.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Loyer annuel : 27 000 €**

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
485 000 €	515 000 €	
€	€	
67 000 €	95 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

## Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **168 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **67 000 €**

## Localisation

---

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Étienne : **171 483 ( grande ville )**

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**