

## Boulangerie, Pâtisserie, 156 m2, Alès (30100) en France

Annonce **C1185015** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

OPPORTUNITE MS en village : vente des murs d'une boulangerie-pâtisserie d'une surface de 156 m2.  
Revenus locatifs : 1.270 Euros/mois  
Rentabilité 8,1%

**Surface commerciale** : 156 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 156 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 270 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement  
Prix de cession : **185 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix de l'immobilier seul : **185 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**