

## Bar, tabac, FDJ, relais colis et restaurant, Rennes (35000), sur un axe passant en France

Annonce **C1184924** postée le **17/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Rennes (35000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, relais colis et restauration de 120 m2 plus une terrasse intérieure de 20 places.

Ouvert du lundi au vendredi inclus de 7h30 à 19h30.

Un logement de type 5 au 1er étage plus combles aménageables sur un axe passant.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

#### Éléments chiffrés :

EBE 83 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **325 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.