

## Local commercial , 431 m2, Lannion sur un axe passant (22300) en France

Annonce **C1184900** mise à jour le **31 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Lannion - Proche centre sur un axe passant vers la mer, bâtiment de 431 m2 disposant d'une belle visibilité.

Grand hall d'expo avec vitrine de plus de 100 m2, réserve avec porte sectionnelle et bureau.

L'ensemble est loué avec un terrain de 1 800 m2.

Possibilité d'extension du bâtiment avec le terrain contigu de 3000 m2 constructible.

Possibilité d'achat.

**Surface commerciale** : 431 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 431 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lannion : **20 777 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

