

## Restaurant 36 couverts avec terrasse, Nantes (44000), dans un quartier dynamique en France

Annonce **C1184740** mise à jour le **25 mai 2023**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans un des quartiers les plus prisés de Nantes (44000).

Établissement avec de 36 places en intérieur et 28 en terrasse à l'année.

Fermé le dimanche et lundi.

Clientèle de passage et d'habités.

Le chiffres d'affaire de plus de 480.000 € HT et la rentabilité conforte cet établissement qui a un faible loyer.

Les axes de développement ou de confort sont nombreux.

Le lieu satisfera les amoureux de la restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Loyer annuel** : 16 037 €

#### Éléments chiffrés :

CA	480 000 EUR
EBE	78 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.