Restaurant 60 couverts avec terrasse en Vendée (85), dans une zone dynamique en France

Annonce **C1184739** mise à jour le **22 mai 2023**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur de la ville d'une jolie commune vendéenne (85).

Le restaurant à taille humaine, est fermé deux jours par semaine et deux soirées permet de profiter d'un cadre de vie agréable.

Le commerce dispose de soixante places à l'intérieur et d'une vingtaine à l'extérieur.

Le chiffre d'affaires des trois dernières années est de 340 000 €.

La rentabilité en moyenne sur les trois dernières années est de 90 000 €.

Cette affaire dispose d'un logement plaisant.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 2 710 €

Éléments chiffrés :

EBE	78 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.