

## Bar, Restaurant, Tabac avec terrasse, Saint-Bonnet-de-Mure (69720) en France

Annonce **C1184276** postée le **15/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A l'est de Lyon, très grand restaurant - tabac - FDJ avec terrasse géante.

A cela vient s'ajouter un très grand appartement de 180 m2 et trois garages.

Produit rare sur la zone.

Idéal couple restaurateur.

Possibilité d'achat des murs avec l'appartement et la totalité du foncier.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	175 000 EUR
EBE en 2022	13 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>286 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Bonnet-de-Mure (69720), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Bonnet-de-Mure : **6 435 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**