

## Bar, tabac, loto, loterie en Corrèze (19) en France

Annonce **C1184272** postée le **15/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Venez découvrir cette excellente opportunité de BAR-TABAC-FRANCAISE DES JEUX avec Licence 4 à visiter sans tarder !

Idéalement situé au cœur d'un village dynamique de Corrèze, à proximité de sites touristiques renommés, ce fonds de commerce offre de belles perspectives de développement.

Parfait pour les personnes dynamiques cherchant à s'investir dans un secteur attractif, ne manquez pas cette chance unique.

Planifiez votre visite dès maintenant et explorez le potentiel de cette affaire prometteuse.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	121 000 EUR
EBE en 2022	71 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>127 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>38 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**