

## Boulangerie - snacking dans les Landes (40), sur un axe passant en France

Annonce **C1184161** mise à jour le **29 janvier 2024**

### Description de l'activité

---

Landes (40) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie - pâtisserie - snacking bénéficiant d'un emplacement N°1 sur un axe entrant et sortant avec un parking privé.

Le magasin est neuf.

Matériels et agencements de qualité, aucun investissement ne sont à prévoir.

Belle rentabilité.

Marge de progression.

Idéal pour une 2ème installation.

Nombre de quintaux de farine /an : **360**

#### Éléments chiffrés (HT) :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2022 | 760 000 EUR |
|------------|-------------|

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **702 160 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Marsan : **32 316 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**