

## Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m2 dans une grande ville de l'Aude (11) en France

Annonce **C1184065** mise à jour le **23 mars 2023**

### Description de l'activité

---

Vend TABAC PRESSE LOTO PMU dans une grande ville de l' Aude très bien situé sur un axe passager avec gros flux. Affaire saine, bonne rentabilité avec un EBE proche de 130 K€. Couple de gérants souhaitant partir à la retraite après 10 ans d'activité. Affaire intéressante pour un couple plus en appui un employé à temps partiel. A visiter sans tarder. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de commerce : 347.000 €. Réf. : A3891FL

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 818 €

#### Éléments chiffrés :

CA 395 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **347 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.