

## Petite supérette de campagne avec grand appartement près de Vire (14500) en France

Annonce **C1184055** postée le **14/mars/2023**

### Description de l'activité

---

PETITE SUPÉRETTE DE CAMPAGNE à reprendre dans un gros bourg du secteur de Vire

- Environnement très agréable
  - Jolie affaire sans travaux à prévoir
  - Seul épicerie de la commune
  - Village dynamique avec écoles et commerces
  - Facilité de stationnement
  - Bel appartement comprenant une cuisine, un séjour, 3 chambres, un bureau, salle de bain et un jardin clos.
  - Loyer de 700 comprenant le logement
  - Fermé le dimanche après 13h et le lundi
  - CA 250.000
- PRIX 112.000

**Loyer annuel : 8 300 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **45 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Vire (14500), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**