

## Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 100 m2 dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1183805** postée le **13/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Vente d'une boucherie - charcuterie - traiteur avec murs en option.

L'établissement possède un emplacement premium sur un axe passant en plein centre-ville.

L'affaire est présentée pour un gérant avec 2 CDI.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 16 200 €

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
615 000 €	539 000 €	562 000 €
€	€	€
127 000 €	157 000 €	155 000 €
€	€	€
€	€	€
4 €	3 €	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **378 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **283 500 €**FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.