

Pizzeria, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans le Val de Marne (94) en France

Annonce **C1183347** postée le **10/mars/2023**

Description de l'activité

94. Restaurant d'angle situé sur un axe passant de l'est parisien, 142 m2, 80 places, plus 20 en terrasse, cuisine avec extraction en sous sol monte plats, agencement récent.

Loyer : 2500 Euros HT.

Bail renouvelable en 2030,

Fermé le dimanche et 4 semaines par an.

CA 2021 : 454000 Euros.

Prix : 440.000 Euros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Éléments chiffrés :

	2021	2023
454 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.