Alimentation, Crémerie, Epicerie, Fromagerie, Supérette, Vin et spiritueux, Sandwicherie / Snack en Saône et Loire (71)

Annonce **C1183342** postée le **10/mars/2023**

Description de l'activité

Affaire emplacement No1 au cœur d'une rue commerçante dynamique à forte demande.
Possibilité de développement avec une diversification des produits et activités annexes.
Boutique de 56 m2 comprenant le magasin, une réserve avec chambre froide et un bureau.
Facilité de stationnement. pour les clients
Affaire à reprendre seul et qui n'attends qu'a être développée.

Surface commerciale : 56 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
188 000 €	162 000 €	€
€	€	€
53 000 €	41 000 €	39 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**59 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**28 500 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.