

Hôtel restaurant en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1183341** postée le **10/mars/2023**

Description de l'activité

La ville est classée ville d'art et d'histoire et ville fleurie récompensée de quatre fleurs, donc attire une clientèle importante et multiple malgré l'importance des pèlerinages tout au long de l'année, l'hôtel restaurant figure parmi les plus réputés du bassin économique et touristique puisque la basilique est un monument drainant un flux de visiteurs parmi les plus nombreux de Saône et Loire.

Surface totale : 10 770 pi²

Loyer annuel : 50 600 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
887 000 CAD	1 158 000 CAD	
CAD	CAD	
192 000 CAD	268 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **817 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **1 289 800 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire : **245 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.