

Hôtel restaurant en Saône et Loire (71)

Annonce **C1183341** postée le **10/mars/2023**

Description de l'activité

La ville est classée ville d'art et d'histoire et ville fleurie récompensée de quatre fleurs, donc attire une clientèle importante et multiple malgré l'importance des pèlerinages tout au long de l'année, l'hôtel restaurant figure parmi les plus réputés du bassin économique et touristique puisque la basilique est un monument drainant un flux de visiteurs parmi les plus nombreux de Saône et Loire.

Surface totale : 1 000 m²

Loyer annuel : 34 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
597 000 €	779 000 €	
€	€	
129 000 €	180 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **550 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **868 000 €**FAI
Apport personnel nécessaire : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.