

## Tabac proche de Metz (57000) en France

Annonce **C1183020** postée le **09/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A 15 minutes de Metz, ce vaste débit de tabac aux multiples axes de développement possibles, bénéficiant d'un parking de 6 places, le bâtiment date de 2000 et aucuns travaux à prévoir. Cet établissement possède également une salle de repos et une cuisine en annexe. Entièrement équipé et sécurisé, vous travaillez sereinement. Mode d'exploitation permettant de concilier vie familiale. Congés 3 semaines. A votre disposition afin d'étudier le plan de financement et la rentabilité de cette affaire selon votre apport.

**Loyer mensuel : 809 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
219 000 €	€	
€	€	
74 000 €	76 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **173 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Metz (57000), Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**