

Local commercial , 80 m2, Dunkerque (59140) en France

Annonce **C1183006** postée le **09/mars/2023**

Description de l'activité

Dunkerque (59140) : A céder un local commercial de 80 m2 refait à neuf avec vitrine de 8m, très lumineux et volumineux.

Toutes activités sauf métier de bouche.

Faible loyer de 850 € HT /mois, provisions pour charges inclus.

Taxe foncière de 150 € /mois.

Dépôt de garantie : loyer de 1700 €, soit 2 mois de loyer.

Commission d'agence de 1700 € HT.

Droit au bail : 20000 € HT négociable.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **22 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dunkerque (59140), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Dunkerque : **90 995 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.