

## Fromagerie, 100 m2 proche de Versailles (78000), en centre ville animé en France

Annonce **C1182708** postée le **07/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Yvelines (78) : A vendre un fonds de commerce de fromagerie situé dans un centre-ville animé.

Fort potentiel pour un commerce de vente de produits au détail.

Plusieurs espaces pour un total de 100 m2, partagés entre un espace de vente, un laboratoire et un grand bureau avec toilette, mais aussi une chambre froide et une cave voutée.

EBE retraité de 170 K€.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	510 000 EUR
EBE	170 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **330 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Versailles (78000)**, Yvelines, Ile-de-France

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.