

## Local commercial , 400 m2, Limony (07340) en France

Annonce **C1182606** postée le **07/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Implanté dans un bâtiment neuf surface proposée de 400 m2 divisible en 200 m2.

Construction traditionnelle en moellons finition crépis charpente en bois avec une couverture en bac acier sol dalle béton.

Hauteur sous toiture de 5.00m à 6.15m.

Portes sectionnelles motorisées à l'avant de 4.00 x 4.50mH et à l'arrière non motorisées de 3.00 x 3.00mH.

2 portes de service à l'avant.

Livré brut de décoffrage à aménager fluides en attente sauf compteur EDF 380 V.

Accessible au gros porteurs.

Site clos avec portail sur horloge.

Stationnements devant le bâtiment.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Limony (07340), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Limony : **797 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**