

Salon de coiffure mixte sous enseigne dans le Gers (32) en France

Annonce **C1182411** postée le **06/mars/2023**

Description de l'activité

Très belle opportunité pour ce salon de coiffure mixte sous enseigne nationale implanté dans une bourgade touristique d'Occitanie.

Le commerce est idéalement situé en galerie marchande d'un supermarché sur une zone commerciale en plein essor.

L'établissement dispose d'une belle surface d'accueil et d'un agencement récent avec une décoration au style moderne et tendance.

Les prestations proposées par la gérante et son employée sont à la hauteur de l'enseigne avec un potentiel de développement vers le soin esthétique afin de répondre à une demande de la clientèle.

Cette affaire est pérenne et s'adresse à une personne qui pourra profiter d'un bel outil de travail ainsi que d'exonérations fiscales relatives à la situation du commerce en ZRR.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 9 698 €

Éléments chiffrés :

| | 2021 | 2022 |
|-----------|-----------|-----------|
| 111 000 € | 114 000 € | 111 000 € |
| € | € | € |
| 40 000 € | 45 000 € | 74 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 1 € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **48 400 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **30 000 €**

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.