

## Bureautique, Informatique / Electronique, Autres commerces spécialisés, Papeterie, Imprimerie, 540 m2 en Aveyron (12) en France

Annonce **C1182389** postée le **06/mars/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre magasin sous enseigne nationale de ventes de fournitures de bureaux, de produits de papeterie et informatique pour les professionnels et particuliers.

N°1 de la papeterie sur le secteur.

Surface commerciale de plus de 540 m2, réserve sur l'arrière.

Affaire exploitée à ce jour par le gérant assisté de 5 CDI.

La cession porte sur la vente des titres de la société (100%) au prix 473 000 Euros FAI, prix arrêté sur la base du bilan au 30/09/22.

Idéal soit pour un couple, soit pour une personne seule.

**Surface commerciale** : 540 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 540 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 42 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
917 000 €	907 000 €	
€	€	
125 000 €	103 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **330 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **132 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Aveyron, Midi-Pyrénées**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**