

# Pizzeria, Restaurant 25 couverts, Périgueux (24000), dans une zone commerciale en France

### Annonce C1182093 postée le 03/mars/2023

## Description de l'activité

Périgueux (24000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de type pizzeria à forte notoriété proposant vente à emporter, livraison et sur place (25 couverts) en zone commerciale. Emplacement avec forte visibilité dans un secteur avec faible concurrence.

établissement parfaitement équipé et opérationnel (80000 € de matériel et équipement).

CA confortable aux alentours de 220.000 € HT et activité rentable.

EBE retraité 2021 (hors aides Covid) de 46079 €.

Effectif: 2 salariés.

Bail valable jusqu'à avril 2027.

Idéal pour un couple.

Nombre de places en salle : 25

Surface commerciale: 93 m<sup>2</sup>

Surface totale: 93 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 900 CHF

Éléments chiffrés :

CA 197 000 CHF

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 130 100 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

Localisation: Périgueux (24000), Dordogne, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Périgueux : 30 646 ( ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.