

## Restaurant 30 couverts, Dinan (22100) en France

Annonce **C1181938** postée le **02/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Restaurant à l'ardoise dans ville touristique 22.

Emplacement : situé dans une ville de caractère de 10.000 habitants environ.

Espace commercial : une salle d'environ 30 places assises à la décoration simple et raffinée, allie élégante sobriété.

Activité : restaurant des produits frais et de saison, avec des producteurs locaux avec une ardoise réduite.

Menus le midi à 15,50 et 18,50 Euros, le soir menu à l'ardoise à 24 et 31 Euros.

Ticket moyen le midi entre 20 et 25 Euros et le soir environ 45 Euros.

- Qualité de vie.
- Clientèle agréable.
- Outil prêt à utiliser.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 34 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 34 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

	2022	2023
132 000 €	134 000 €	
€	€	
69 000 €	70 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **154 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

## **Localisation**

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**