

## Brasserie, Pizzeria licence IV 60 couverts avec terrasse dans la Sarthe (72) en France

Annonce **C1181769** postée le **01/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Potentiel réel pour optimisation de cet établissement de pizzeria, brasserie avec licence IV non exploitée, qui réalise un chiffre d'affaires important avec possibilité de développement.

L'équipe est staffée avec un personnel en place.

Cette affaire dans son mode d'exploitation d'aujourd'hui peut réellement se développer et/ou recevoir un nouveau concept.

Son emplacement au cœur de la ville permet tout simplement d'imaginer le meilleur pour cet outil de travail vaste avec ses salles distinctes et son agréable terrasse de plus de 60 places.

La rentabilité de l'affaire reconstituée est de 300.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **60**

**Loyer mensuel** : 5 200 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	259 000 EUR
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **986 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**