

## Terrain, 1820 m2, Albi (81990) en France

Annonce **C1181752** mise à jour le **13 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Tarn (81) : Terrain constructible non viabilisé de 1 820 m2 situé dans la commune d'Albi, proche de Séquestre.

Étude de faisabilité réalisée.

Proposition numéro 1 :

- Possibilité d'une emprise bâtie au sol d'environ 470 / 480 m2 sur 2 niveaux.
- Type d'usage possible : Logements collectif, commercial ou tertiaire (hors industrie et entrepôt).

Proposition numéro 2 :

- Projet de construction de logements de type 'maison en bande' d'environ 7 logements (type 3 ou type 4) soit environ 120 m2 par lot.

Proposition numéro 3 :

- Réalisation de 3 lots à bâtir lot 1 d'environ 545 m2, 500 m2 et 477 m2 avec une emprise au sol potentielle de 120 m2 par lot.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 820 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 820 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **201 400 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Albi (81990), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Albi : **51 064 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**