

## Terrain constructible, Arandon-Passins (38510) en France

Annonce **C1181714** postée le **01/mars/2023**

### Description de l'activité

---

Située dans la zone artisanale du parc d'activité du Pays des Couleurs à ARANDON-PASSINS (38510) Parcelle de terrain de terrain à bâtir de 4 867m<sup>2</sup> avec permis de construire accordé. Le projet comprend la création d'un local industriel comprenant 5 lots de 60m<sup>2</sup> à 395m<sup>2</sup> exploitable. Chaque lot se compose d'une zone de stockage, 1 ou 2 portes sectionnelles, bureau et sanitaires. Possibilité de revenu locatif d'environ 7 200 € à 8200 € mensuel, offrant une belle rentabilité. N'hésitez pas à contacter votre agence ECA IMMOBILIER au 04 74 27 87 74 Plus d'informations sur <http://www.ecaimmobilier.com/> (réf. 380225151)

**Surface commerciale** : 4 867 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 867 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **170 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Arandon-Passins (38510), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Arandon-Passins : **564 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**