

Local commercial, 60 m2, Saint-Malo (35400), dans une zone fréquentée en France

Annonce C1181698 postée le 01/mars/2023

Description de l'activité

Saint-Malo (35400): A vendre un droit au bail - local commercial situé sur un secteur porteur.

Local d'environ 60 m2 dont 25 m2 en sous sol (possibilité d'aménagement commercial).

Tous commerces sauf nuisances olfactives / sonores.

Loyer mensuel de 527 € non soumis à TVA.

Foncier à la charge du bailleur.

Prix: 390 000 € net vendeur.

Surface commerciale: 45 m²

Surface totale: 60 m²

Loyer mensuel: 527 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail
Prix : 374 500 € FAI

Localisation

Localisation : Saint-Malo (35400), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Saint-Malo : 48 788 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.