

## Hôtel bureau 3\* avec parking dans le centre ville, dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1181660** mise à jour le **19 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire (37) : Belle bâtisse du XVIIIème siècle pour un hotel de charme\*\*\* situé au cœur des châteaux de la Loire, dans le centre-ville ; très bon emplacement. Parking privé.0

Établissement rénové, avec une terrasse ombragée, chambres personnalisées et Licence IV.

Le commerce possède : **un parking**

Confort : **3 étoiles**

**Surface commerciale** : 960 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 960 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 69 290 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
461 000 €	494 000 €	
€	€	
165 000 €	150 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **840 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.