

## Murs commerciaux, 103 m2, Juvisy-sur-Orge (91260) en France

Annonce **C1181280** postée le **27/février/2023**

### Description de l'activité

---

Vente de murs libres, Local commercial situé sur la ville de Juvisy sur Orge, livré brut de béton en Vefa, en pied d'immeuble dans une copropriété de 101 logements.

Belle visibilité du local donnant sur à l'angle de 2 rues avec une belle hauteur sous- plafond. A 500m de la gare RER JUVISY - lignes C et D. Proche de la nationale N7 et de nombreux bus. Extraction d'un diamètre de 40x40.

Livraison 4T 2025

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 103 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **324 000 €** (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **1 418 €**  
Montant honoraires : **22,742.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Juvisy-sur-Orge (91260), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Juvisy-sur-Orge : **14 460 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**