

Tabac, bar, jeux, presse, Brive-la-Gaillarde (19100) en France

Annonce C1181108 postée le 24/février/2023

Description de l'activité

A vendre: Fonds de commerce tabac, bar, jeux, presse.

Activités : Tabac, presse, bar, loto et PMU.

Situé à Brive-la-Gaillarde, à proximité du centre-ville et sur un axe passant.

Salle d'environ 40 places.

L'activité bar est à développer ou à transformer.

Commerce à redynamiser avec un bon potentiel de développement.

Commission tabac 2022 : 40 k€.

EBE moyen sur les 3 dernières années : 35 k€.

Loyer mensuel TTC du FDC : 1 267 €.

Loyer mensuel du logement (100 m2) : 289 €.

Nombre de places en salle : 40

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 80 m²

Éléments chiffrés :

CA 283 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 505 600 TND

Localisation

Localisation: Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Limousin

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : 50 582 (grande ville)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.