

## Bar 20 places, Paris 11ème (75011) en France

Annonce **C1181085** postée le **24/février/2023**

### Description de l'activité

---

Bar concert, classée en catégorie 5 type n L, situé dans le 11ème en rez de chaussée le bar avec salle de concert insonorisé.

En sous-sol un fumoir une salle avec 20 place assises et un 2ème sous -sol avec cave et réserve - 230 hl en 2022.

Loyer : 45 000€ HT/HC.

Nombre de places en salle : **20**

**Surface commerciale** : 167 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **286 000 €**

Apport personnel nécessaire : **150 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 11ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**